

Α/Α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΜΟΡΙΑ	5 κλειδιά	4 κλειδιά	3 κλειδιά	2 κλειδιά	1 κλειδί	Πρόσθετη πληροφόρηση	
<b>Κτήριο – ελάχιστες επιφάνειες</b>									
1	Ελάχιστη επιφάνεια μονόκλινου δωματίου	0	18τμ	16τμ	14τμ	12τμ	10τμ	Στην ελάχιστη επιφάνεια συμπεριλαμβάνεται το μπάνιο	
2	Ελάχιστη επιφάνεια δίκλινου δωματίου	0	20τμ	18τμ	15τμ	13τμ	11τμ		
3	Ελάχιστη επιφάνεια ανά επιπλέον κλίνη, πέραν της ελάχιστης επιφάνειας δίκλινου δωματίου	0	4τμ	3τμ	3τμ	3τμ	3τμ		
4	Ελάχιστη επιφάνεια μονόχρωρου διαμερίσματος (Studio) δύο ατόμων	0	25τμ	23τμ	21τμ	19τμ	17τμ	<p>Στα διαμερίσματα ενός ή περισσότερων υπνοδωματίων απαιτείται η ύπαρξη ενός χώρου καθιστικού.</p> <p>Η κουζίνα μπορεί να είναι ενσωματωμένη στο καθιστικό ή να αποτελεί χωριστό δωμάτιο.</p> <p>Στην ελάχιστη επιφάνεια του διαμερίσματος συμπεριλαμβάνονται η κουζίνα και το μπάνιο.</p> <p>Για διαμερίσματα με δυναμικότητα (3) τριών υπνοδωματίων και άνω, υποχρεωτικό 1 μπάνιο και 1 wc</p>	
5	Ελάχιστη επιφάνεια διαμερίσματος ενός (1) υπνοδωματίου	0	32τμ	30τμ	28τμ	26τμ	24τμ		
6	Ελάχιστη επιφάνεια διαμερίσματος δύο (2) υπνοδωματίων	0	43τμ	41τμ	39τμ	37τμ	35τμ		
7	Ελάχιστη επιφάνεια διαμερίσματος τριών (3) υπνοδωματίων	0	52τμ	50τμ	48τμ	46τμ	44τμ		
8	Ελάχιστη επιφάνεια για κάθε επιπλέον δωμάτιο διαμερίσματος (πέραν των τριών)	0	21τμ	18τμ	15τμ	12τμ	11τμ		
9	Ελάχιστη επιφάνεια χώρου καθιστικού έως μίας κλίνης	0	11τμ	9τμ	7τμ	7τμ	7τμ		
10	Ελάχιστη επιφάνεια χώρου καθιστικού δύο κλινών	0	14τμ	12τμ	10τμ	10τμ	10τμ		
11	Ελάχιστη επιφάνεια λουτρού	0	2,5 τμ	2 τμ	2 τμ	2 τμ	2 τμ		
12	Προσαύξηση του υποχρεωτικού εμβαδού δωματίων-διαμερισμάτων (τ.μ)								<p>Η προσαύξηση πρέπει να υπάρχει στο 80% των δωματίων. Σε περίπτωση διαφορετικών προσαυξήσεων, υπολογίζεται ο μέσος όρος των επιμέρους προσαυξήσεων.</p>
	α. κατά 10%	30	Π	Π	Π	Π	Π		
	β. Κατά 20%	50	Π	Π	Π	Π	Π		
	γ. Κατά 30%	80	Π	Π	Π	Π	Π		

	δ. Κατά 40%	100	Π	Π	Π	Π	Π	
	ε. Κατά 50%	120	Π	Π	Π	Π	Π	
	στ. Κατά 60%	150	Π	Π	Π	Π	Π	
	ζ. Κατά 70%	170	Π	Π	Π	Π	Π	
	η. Κατά 80%	200	Π	Π	Π	Π	Π	
	θ. Κατά 90%	220	Π	Π	Π	Π	Π	
	ι. Κατά 100%	250	Π	Π	Π	Π	Π	
13	Κοινόχρηστος εντός του καταλύματος επαρκώς επιπλωμένος χώρος καθιστικού επιφάνειας έως 15 τμ	200	Π	Π	Π	Π	Π	Ο χώρος υποδοχής μπορεί να είναι ενιαίος με το καθιστικό
14	Κοινόχρηστος εντός του καταλύματος επαρκώς επιπλωμένος χώρος καθιστικού επιφάνειας πλέον των 15 τμ	300	Π	Π	Π	Π	Π	Ο χώρος υποδοχής μπορεί να είναι ενιαίος με το καθιστικό
<b>Χαρακτηριστικά κτηρίου επιχείρησης ΕΕΔΔ</b>								
15	Κεντρικός συναγεμμός (ειδοποίηση για περίπτωση φωτιάς)	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
16	Υπαρξη χώρου μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος/πρωινού	150	Υ	Π	Π	Π	Π	Δεν ισχύει η υποχρεωτικότητα για χώρο παρασκευής πρόχειρου γεύματος/ πρωινού παρά μόνο για χώρο διάθεσης πρόχειρου γεύματος/ πρωινού για ΕΕΔΔ που λειτουργούν εντός κτηρίων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4276/2014, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4531/2018 (Α' 62).
17	Στο κτήριο δεν υφίσταται κατοικία ιδιοκτήτη ούτε εμπορικό κατάστημα ούτε κ.υ.ε	200	Π	Π	Π	Π	Π	
18	Κτήριο ευρισκόμενο εντός κηρυχθέντος παραδοσιακού οικισμού	350	Π	Π	Π	Π	Π	
19	Ιδιωτικός ή μισθωμένος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων σε θέσεις που αντιστοιχούν σε τουλάχιστον:  στο 30% του συνολικού αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων  στο 60% του συνολικού αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων  στο 100% του συνολικού αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων	100  150  200	Π  Π  Π	Π  Π  Π	Π  Π  Π	Π  Π  Π	Π  Π  Π	Ο χώρος εφάπτεται του οικοπέδου του καταλύματος

20	Ιδιωτικός ή μισθωμένος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων σε θέσεις που αντιστοιχούν σε τουλάχιστον:  στο 30% του συνολικού αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων  στο 60% του συνολικού αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων  στο 100% του συνολικού αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων	50  100  150							Ο χώρος ΔΕΝ εφάπτεται του οικοπέδου του καταλύματος Ο μισθωμένος χώρος πρέπει να βρίσκεται σε ακτίνα μέχρι 100μ. από το κατάλυμα και να παρέχεται άνευ χρέωσης
21	Ο χώρος στάθμευσης έχει σκίαστρο και διαγραμμίσεις	100	Π	Π	Π	Π	Π		
22	Υπαρξη επιχείρησης μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος	300	Π	Π	Π	Π	Π		Εναλλακτικά με το κριτήριο 16
23	Επιχείρηση κέντρου ομορφιάς / Εργαστήριο αισθητικής	150	Π	Π	Π	Π	Π		Υπό την προϋπόθεση της παρ. 3.1 του άρθρου 3 της παρούσας και σύμφωνα με τις ειδικότερες πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις.
24	Παιδότοπος	200	Π	Π	Π	Π	Π		Υπό την προϋπόθεση της παρ. 3.1 του άρθρου 3 της παρούσας και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 36873/2007 (Β' 1364) κυα
25	Εξασφάλιση παροχής ρεύματος ικανή να υποστηρίξει πλήρη λειτουργία του καταλύματος για 2 τουλάχιστον ώρες	200	Π	Π	Π	Π	Π		
26	Ασανσέρ πελατών	400	Π	Π	Π	Π	Π		
27	Πρόσβαση σε ΑΜΚ (ράμπες)	400	Π	Π	Π	Π	Π		Το κριτήριο ισχύει ως προαιρετικό μόνο για τα υφιστάμενα προ της δημοσίευσης του ΝΟΚ (Ν. 4067/2012)
28	Ηχομόνωση κτηρίου	150	Π	Π	Π	Π	Π		
<b>Χαρακτηριστικά Δωματίου</b>									
29	Εξωτερικό παράθυρο ή μπαλκονόπορτα σε κάθε δωμάτιο/διαμέρισμα	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ		

30	Μέθοδοι συσκότισης σε κάθε δωμάτιο με κρεβάτι	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
31	Θέρμανση/ ψύξη, air condition ή/ και ανεμιστήρας οροφής	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	Η θέρμανση είναι υποχρεωτική μόνο στα καταλύματα λειτουργίας κατά το διάστημα Οκτωβρίου - Απριλίου καθώς και σε αυτά που λειτουργούν 365 μέρες, το air condition δεν είναι υποχρεωτικό για καταλύματα 1 & 2 κλειδιών που βρίσκονται σε ορεινές περιοχές με υψόμετρο 600μ.
32	Τουλάχιστον ένα δωμάτιο κατ' ελάχιστον δύο κλινών, για Άτομα με Αναπηρία (ΑμεΑ)	400	Υ (για καταλύματα άνω των 20 δωματίων) Π (για καταλύματα έως 20 δωματίων)	Π	Π	Π	Π	Δεν ισχύει η υποχρεωτικότητα για ΕΕΔΔ που λειτουργούν εντός κτηρίων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4276/2014, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4531/2018 (Α' 62).
33	Σίτες σε όλα τα παράθυρα/μπαλκονόπορτες δωματίων	50	Π	Π	Π	Π	Π	
34	Τζάκι σε τουλάχιστον 30% των δωματίων/διαμερισμάτων	150						Βαθμολογείται μόνο αν το κατάλυμα λειτουργεί κατά το διάστημα Οκτωβρίου - Απριλίου ή 365 μέρες το χρόνο.
		300	Π	Π	Π	Π	Π	
		400						
35	Δωμάτια καπνιζόντων-δωμάτια μη καπνιζόντων (ανεξαρτήτως αναλογίας επί του συνολικού αριθμού δωματίων)	100	Π	Π	Π	Π	Π	Απαραίτητη η σχετική σήμανση τόσο στην είσοδο εξωτερικά όσο και εσωτερικά του δωματίου. Δωμάτια χαρακτηρισμένα άπαξ ως καπνιζόντων, δε μπορούν να αποχαρακτηριστούν προσωρινά
36	Μπαλκόνι ή αίθριο ή ιδιωτικός κήπος (τουλάχιστον 3 τμ) επαρκώς επιπλωμένα για τουλάχιστον 80% των δωματίων	100	Π	Π	Π	Π	Π	
37	Πρόσβαση σε ιδιωτικό υπαίθριο χώρο κατ' ελάχιστο 20 τμ για το 50% των δωματίων / διαμερισμάτων της συνολικής δυναμικότητας του	100	Π	Π	Π	Π	Π	

	καταλύματος ή ύπαρξη κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου τουλάχιστον 100 τμ							
38	Πρόσβαση σε ιδιωτικό υπαίθριο χώρο κατ' ελάχιστο 50 τμ για το 50% των δωματίων / διαμερισμάτων της συνολικής δυναμικότητας του καταλύματος ή ύπαρξη κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου τουλάχιστον 500 τμ	200	Π	Π	Π	Π	Π	
<b>Εξοπλισμός δωματίου – διαμερίσματος</b>								
39	Επαρκής εξοπλισμός επίπλωσης δωματίου / διαμερίσματος και καθιστικού, που να ανταποκρίνεται στον αριθμό των ατόμων που διαμένουν (υποχρεωτικά περιλαμβανομένων καρέκλας-πολυθρόνας - τραπέζιού)	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
40	Κρεμάστρες ντουλάπας (τουλάχιστον 10)	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
41	Πληροφορίες για ιατρική βοήθεια / τηλέφωνα πρώτης ανάγκης, εκτυπωμένες σε έντυπη μορφή, μέσα σε δωμάτια	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	Στις περιπτώσεις όπου δεν υπάρχει 24ωρη υποδοχή
42	Φώτα ασφαλείας στο δωμάτιο και στους διαδρόμους σε περίπτωση διακοπής ρεύματος	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
43	Κρεβάτι με σύγχρονο και καλοδιατηρημένο στρώμα. Ελάχιστες διαστάσεις μονών κρεβατιών 0,90x1,90μ. και διπλών κρεβατιών 1,60 x 2,00μ.	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
44	Πίνακας με ανάγλυφες οδηγίες διαφυγής στα δωμάτια ΑμεΑ	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	

45	Κατάλογος υπηρεσιών σε σύστημα γραφής και ανάγνωσης τυφλών (Braille) στα δωμάτια ΑμεΑ	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
46	Τιμοκατάλογος παρεχόμενων δεσμάτων ποτών σε σύστημα γραφής και ανάγνωσης τυφλών (Braille) στα δωμάτια ΑμεΑ	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
47	Ανάγλυφη αναγραφή αριθμού δωματίου σε σύστημα γραφής και ανάγνωσης τυφλών (Braille) στα δωμάτια ΑμεΑ	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
48	Πρόσβαση στο Διαδίκτυο στο δωμάτιο / διαμέρισμα	150	Υ	Υ	Υ	Π	Π	
49	Επίπεδη τηλεόραση τουλάχιστον 26"	150	Υ	Υ	Π	Π	Π	
50	Πετσέτες πισίνας ή θάλασσας	50	Υ	Π	Π	Π	Π	Εφόσον είναι απαραίτητες
51	Διαθεσιμότητα τηλεφώνου εντός του δωματίου/διαμερίσματος και τηλεφωνικού κέντρου	150	Υ	Π	Π	Π	Π	
52	Δορυφορική τηλεόραση ή συνδρομητική	100	Π	Π	Π	Π	Π	
53	Παροχή PC/laptops/tablets							
	στο 30% των δωματίων/διαμερισμάτων	100						
	στο 60% των δωματίων/διαμερισμάτων	150	Π	Π	Π	Π	Π	
	στο 100% των δωματίων/διαμερισμάτων	200						
54	Χρηματοκιβώτια σε όλα τα δωμάτια / διαμερίσματα ή αυτόνομες θυρίδες φύλαξης στο χώρο υποδοχής	100	Π	Π	Π	Π	Π	
55	Ηλεκτρονικά / μαγνητικά κλειδιά	200	Π	Π	Π	Π	Π	

56	Καλύμματα υγιεινής προστασίας για στρώματα – μαξιλάρια	50	Π	Π	Π	Π	Π	
57	Σίδερο και σανίδα σιδερώματος, ολόσωμος καθρέφτης, μεγεθυντικός καθρέφτης	50/ παροχή (100 μέγιστο)	Π	Π	Π	Π	Π	Βαθμολογούνται έως δύο παροχές ανά επιχείρηση
58	Διαστάσεις κρεβατιών μεγαλύτερες από τις ελάχιστες (κριτήριο 43)	100	Π	Π	Π	Π	Π	
59	Πλυντήριο ρούχων στο 50% των διαμερισμάτων/ studio Πλυντήριο ρούχων στο 100% των διαμερισμάτων /studio	100 200	Π	Π	Π	Π	Π	
<b>Υπηρεσίες – Παροχές επιχείρησης ΕΕΔΔ</b>								
60	Λειτουργία υποδοχής 12 ώρες	100	Υ	Υ	Υ	Π	Π	Υποχρεωτική σε όλες τις κατηγορίες η αυτοπρόσωπη παρουσία υπευθύνου κατά την άφιξη πελάτη, για παράδοση των κλειδιών, τη λήψη στοιχείων επικοινωνίας και τη ξενάγηση στο χώρο.
61	Παροχή ζεστού νερού επί 24 ώρες	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
62	Συχνότητα αλλαγής πετσετών	0	7 φορές	7 φορές	5 φορές	4 φορές	3 φορές	ανά εβδομάδα
63	Συχνότητα αλλαγής σεντονιών	0	4 φορές	4 φορές	3 φορές	2 φορές	2 φορές	ανά εβδομάδα
64	Φαρμακείο-κουτί πρώτων βοηθειών	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	Μπορεί να βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο
65	Καθαρισμός δωματίων καθημερινός	200	Υ	Υ	Π	Π	Π	όπου Π: ισχύει υποχρεωτικότητα κατ' ελάχιστο 3 φορές την εβδομάδα
66	Υπηρεσία μεταφοράς αποσκευών	30	Υ	Π	Π	Π	Π	
67	Παροχή εξωτερικής υπηρεσίας πλυντηρίου - σιδερώματος	50	Υ	Π	Π	Π	Π	Η υπηρεσία μπορεί να παρέχεται με χρέωση
68	Website σε 2 γλώσσες: ελληνικά συν μία ξένη γλώσσα	100	Υ	Π	Π	Π	Π	
69	Λειτουργία υποδοχής 24 ώρες	350	Π	Π	Π	Π	Π	
70	Υπαρξη κοινόχρηστου χώρου με σχετικό εξοπλισμό (πλυντήριο-στεγνωτήριο-σίδηρο)	100	Π	Π	Π	Π	Π	

71	Room service 12 ωρών	100	Π	Π	Π	Π	Π	
72	Δυνατότητα παροχής πρωινού στα δωμάτια	200	Π	Π	Π	Π	Π	
73	Υπηρεσία μεταφοράς από και προς αεροδρόμιο / λιμάνι / σταθμούς λεωφορείων, τρένων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4093/2012, υποπαρ. Η.2, περίπτωση 5	100	Π	Π	Π	Π	Π	
74	Υπολογιστής κοινόχρηστος	80	Π	Π	Π	Π	Π	
75	Εξοπλισμός για το μωρό (καθισματάκι και κρεβατάκι) κατόπιν αιτήματος	50	Π	Π	Π	Π	Π	
76	Υπηρεσία καθαριότητας κατόπιν αιτήματος (επιπλέον της καθημερινής)	150	Π	Π	Π	Π	Π	
77	Υπηρεσία αλλαγής σεντονιών - πετσετών πέραν της κατά τα άνω υποχρεωτικής	50	Π	Π	Π	Π	Π	
78	On line booking	50	Π	Π	Π	Π	Π	
79	Κοινόχρηστα ντους-αποδυτήρια	150	Π	Π	Π	Π	Π	
80	Διαθεσιμότητα μπροσούρας / χάρτης με επικαιροποιημένη τουριστική πληροφόρηση για τον τόπο μεταφρασμένη τουλάχιστον σε μια ξένη γλώσσα	50	Π	Π	Π	Π	Π	
81	Πληροφορίες προς τους πελάτες σχετικά με ενέργειες που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος και τις οποίες μπορούν να εφαρμόσουν κατά τη διαμονή τους	50	Π	Π	Π	Π	Π	
<b>Εξοπλισμός Μπάνιου</b>								
82	Μπάνιο σε κλειστό και επαρκώς αεριζόμενο, με φυσικό ή τεχνητό τρόπο χώρο, εντός του δωματίου/ διαμερίσματος	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	Δεν ισχύει η υποχρεωτικότητα για μπάνιο εντός του δωματίου/ διαμερίσματος σε ΕΕΔΔ που λειτουργούν εντός κτηρίων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4276/2014, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4531/2018 (Α' 62), αρκεί να αντιστοιχεί σε κάθε δωμάτιο/ διαμέρισμα ένα μπάνιο



83	Ντουζιέρα ή μπανιέρα με ντους (με κουρτίνα)	0	—	Υ	Υ	Υ	Υ	Για τα 5 κλειδιά ισχύει η υποχρεωτικότητα του κριτηρίου 84
84	Ντουζιέρα ή μπανιέρα με ντους σε καμπίνα	150	Υ	Π	Π	Π	Π	Εφόσον επιλεγεί το κριτήριο αυτό αίρεται η υποχρεωτικότητα του κριτηρίου 83 για τα 1 έως 4 κλειδιά
85	Επαρκείς πετσέτες (προσώπου - σώματος) ανάλογα με το αριθμό των κλινών	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	2/κλίνη
86	Λαβή ασφαλείας στη ντουζιέρα ή στη μπανιέρα	30	Υ	Υ	Π	Π	Π	
87	Αντιολισθητική επιφάνεια στη μπανιέρα ή ντουζιέρα	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
88	Καθρέφτης	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
89	Μπουρνούζι	50	Υ	Π	Π	Π	Π	
90	Παντόφλες	50	Υ	Π	Π	Π	Π	
91	Ηλεκτρικός στεγνωτήρας μαλλιών	50	Υ	Π	Π	Π	Π	
92	Παροχή ειδών προσωπικής υγιεινής σε συσκευασία (σαμπουάν, αφρόλουτρο - σαπούνι)	50	Υ	Π	Π	Π	Π	
93	Μπανιέρα ή ντουζιέρα υδρομασάζ - τζακούζι τουλάχιστον 50 % των δωματίων / διαμερίσματα	150	Π	Π	Π	Π	Π	
94	Εξωτερικό τζακούζι (όχι στη μπανιέρα ή ντουζιέρα)							
	σε τουλάχιστον 30 % των δωματίων / διαμερισμάτων	100						
	σε τουλάχιστον 60 % των δωματίων / διαμερισμάτων	200	Π	Π	Π	Π	Π	
	σε όλα (100 %) των δωματίων / διαμερίσματα	300						
<b>Εξοπλισμός κουζίνας διαμερίσματος- studio</b>								
95	Εστίες	0	Κατ' ελάχιστον 2 εστίες	Κατ' ελάχιστον 2 εστίες	Κατ' ελάχιστον 2 εστίες	Κατ' ελάχιστον 2 εστίες	Κατ' ελάχιστον 2 εστίες	Ηλεκτρικές ή κεραμικές
96	Απορροφητήρας	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
97	Εξοπλισμός σκευών παρασκευής πρόχειρων γευμάτων σε ποσότητα ανάλογη του αριθμού των κλινών	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	

98	Ψυγείο με κατάψυξη	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
<b>Εξοπλισμός κουζίνας (πρόσθετος)</b>								
99	Βραστήρας νερού και υλικά για καφέ, τσάι	50	Υ	Υ	Π	Π	Π	
100	Φούρνος μικροκυμάτων	80	Π	Π	Π	Π	Π	
101	Τοστιέρα/ φρυγανιέρα	30	Π	Π	Π	Π	Π	
102	Μηχανή καφέ και υλικά για καφέ	80	Π	Π	Π	Π	Π	
<b>Αναψυχή</b>								
103	Κολυμβητική δεξαμενή κοινόχρηστη	250	Π	Π	Π	Π	Π	τουλάχιστον 24τμ
104	Κολυμβητική δεξαμενή παιδική	150	Π	Π	Π	Π	Π	τουλάχιστον 4τμ
105	<u>Εναλλακτικά του κριτηρίου 103:</u> Κολυμβητική δεξαμενή κοινόχρηστη με αναλογία επιφάνειας/ αριθμό κλινών μεγαλύτερη απο 2τμ/ κλίνη	350						τουλάχιστον 24τμ
	Κολυμβητική δεξαμενή κοινόχρηστη με αναλογία επιφάνειας/ αριθμό κλινών μεγαλύτερη απο 3τμ/ κλίνη	450	Π	Π	Π	Π	Π	
	Κολυμβητική δεξαμενή κοινόχρηστη με αναλογία επιφάνειας/ αριθμό κλινών μεγαλύτερη απο 4τμ/ κλίνη	550						
106	Ιδιωτική πισίνα στο 30% των δωματίων – διαμερισμάτων,	150						τουλάχιστον 12 τμ
	Ιδιωτική πισίνα στο 60% των δωματίων – διαμερισμάτων	300	Π	Π	Π	Π	Π	
	Ιδιωτική πισίνα στο 100% των δωματίων – διαμερισμάτων	400						

107	Κοινόχρηστο γυμναστήριο (τουλάχιστον 3 όργανα) Εναλλακτικά χώρος στον οποίο βρίσκονται εγκαταστάσεις sauna, steam bath, jacuzzi (τουλάχιστον 2 απο τις ανωτέρω παροχές)	150	Π	Π	Π	Π	Π	Το κοινόχρηστο γυμναστήριο επιτρέπεται μόνο σε χώρο υπογείου ή ισογείου εάν δεν υπάρχει υπόγειο, του κτηρίου ΕΕΔΔ και σύμφωνα με τις ειδικότερες πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις
<b>Διάφορα</b>								
108	Τήρηση διαδικασιών απεντόμωσης-μυκτοκτονίας από νόμιμα αδειοδοτημένα συνεργεία	0	Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
109	Ομοιόμορφη ενδυμασία ανάλογα με τη θέση εργασίας	50	Υ	Υ	Υ	Π	Π	
110	Προσωπικό: Αποδεδειγμένη καλή γνώση αγγλικής, τουλάχιστον για το 50% του προσωπικού	50	Υ	Π	Π	Π	Π	
111	Χρήση φιλικών προς το περιβάλλον προϊόντων καθαρισμού	50	Π	Π	Π	Π	Π	
112	Εξοικονόμηση ενέργειας (χρήση ηλιοθερμων ή φωτοβολταϊκών συστημάτων)	150	Π	Π	Π	Π	Π	Μοριοδότηση ανά εγκατάσταση
113	Καθολική χρήση λαμπτήρων οικονομίας	50	Π	Π	Π	Π	Π	
<b>Ειδικές πιστοποιήσεις</b>								
114	Πιστοποίηση συστημάτων διαχείρισης ποιότητας (π.χ. ISO 9001:2008, European Hospitality Quality της HOTREC ή άλλα αντίστοιχα πρότυπα)	100	Π	Π	Π	Π	Π	
115	Αναφορά εταιρικής κοινωνικής ευθύνης, ISO26000 – Social Responsibility Standard ή άλλα αντίστοιχα πρότυπα	100	Π	Π	Π	Π	Π	
116	Καλάθι πρωινού όπως ορίζεται από ΣΕΤΚΕ	200	Π	Π	Π	Π	Π	

Π: Προαιρετικό βαθμολογούμενο κριτήριο

Υ: Υποχρεωτική προδιαγραφή